

# Rapport de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant démolition d'un immeuble bâti

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.

## REFERENCES DE LA MISSION

Numéro de dossier : M1868459  
Date d'intervention : 07/05/2025

## DONNEUR D'ORDRE

HABITAT 77 OPH DE SEINE ET MARNE - MARICHAL OLIVIER  
77002 MELUN

## EXPERT



LECHAUVE jordan  
06 62 41 27 79  
Certification n° : CPDI6724  
Décernée par : ICERT

## PROPRIETAIRE

HABITAT 77 OPH DE SEINE ET MARNE  
10 Avenue Charles Péguy  
77000 Melun

## LIEU D'INTERVENTION

13 Square de Lorient (13LDL0403)  
77000 Melun

Lot numéro 13LDL0403,



Par : LECHAUVE jordan

## TEXTES DE REFERENCES

Examen réalisé conformément à l'arrêté du 26 juin 2013 et à l'application du décret N°2017-899 du 9 mai 2017 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations et de la liste C de l'annexe 13-9 du code de la santé publique



## PROGRAMME DE REPERAGE

Liste des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante suivant la NFX 46-020 d'Aout 2017  
Ainsi que le périmètre de démolition fourni par le donneur d'ordre le jour de la commande retranscrit au paragraphe 3 du présent rapport

Révision	Date	Objet
Version initiale	07/05/2025	Établissement du Dossier Technique

## 1. IDENTIFICATION DES PARTIES PRENANTES ET DES INTERVENANTS

### PARTIES PRENANTES

PARTIE PRENANTE	SOCIETE	ADRESSE
<b>Donneur d'ordre</b>	HABITAT 77 OPH DE SEINE ET MARNE - MARICHAL OLIVIER MARICHAL	HABITAT 77 OPH DE SEINE ET MARNE - MARICHAL OLIVIER 77002 MELUN
<b>Propriétaire</b>	HABITAT 77 OPH DE SEINE ET MARNE	10 Avenue Charles Péguy 77000 Melun
<b>Accompagnateur</b>	Sans accompagnateur	

### EXPERT

Nos experts passent une certification de personnes qui consiste à valider les compétences et de répondre aux obligations réglementaires.



NOM DE L'EXPERT	ORGANISME DE CERTIFICATION	NUMERO DE CERTIFICATION	DATE D'OBTENTION DE LA CERTIFICATION	DATE DE VALIDITE DE LA CERTIFICATION
LECHAUVE jordan	I.Cert	CPDI6724	06/02/2023	05/02/2030

### ASSURANCE DU DIAGNOSTIQUEUR

Le contrat d'assurance "Responsabilité des diagnostiqueurs immobiliers" permet de satisfaire à l'obligation d'assurance de responsabilité civile professionnelle instituée par l'article R271-2 du Code de la Construction et de l'Habitation relatif aux conditions d'établissement du dossier de diagnostic technique (DDT)



COMPAGNIE	NUMERO DE POLICE	DATE DE VALIDITE
Axa	3912280604	01/01/2025

### LABORATOIRE

Adx groupe passe par un laboratoire privé afin de garantir l'indépendance et la neutralité d'Adx groupe



LABORATOIRE	N°ACCREDITATION COFRAC	ADRESSE
MYEASLAB	50503704400706	4 rue Maryse Bastié 44700 ORVAULT

## > SOMMAIRE

1.	IDENTIFICATION DES PARTIES PRENANTES ET DES INTERVENANTS	2
2.	RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES ET OBSERVATIONS	4
3.	DESCRIPTIF DES TRAVAUX ET PROGRAMME DE REPERAGE SUR LESQUELS PORTENT LES INVESTIGATIONS	5
4.	CONCLUSIONS DU REPERAGE	7
5.	CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	12
6.	DESCRIPTION DES INVESTIGATIONS REALISEES	14
7.	RAPPORTS D'ANALYSES	35
8.	ANNEXE/ ATTESTATION D'ASSURANCE/ CERTIFICATION	42

**AdxGroupe c'est aussi des professionnels pour vous accompagner sur vos projets dans :**

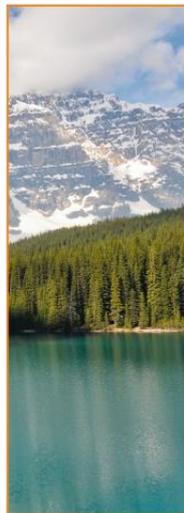
### BÂTIMENT



### IMMOBILIER



### ENVIRONNEMENT



### INDUSTRIE



### NUMÉRISATION ET GESTION DES DONNÉES



### FORMATION



## 2. RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES ET OBSERVATIONS

**Adresse du bien :**

13 Square de Lorient (13LDL0403)  
77000 Melun

**Numéro de mission :** M1868459

**Références cadastrales :**

**PC / date de construction :** Date du permis de  
construire non connue

**Référence client :** NC

**Numéro de lot :** Etage 4; Porte 403, Lot numéro 13LDL0403

**Visite effectuée le :** 07/05/2025

<u>Documents demandés</u>	<u>Documents remis</u>
Rapports concernant la recherche d'amiante déjà réalisés	-
Documents décrivant les ouvrages, produits, matériaux et protections physiques mises en place	-
Éléments d'information nécessaires à l'accès aux parties de l'immeuble bâti en toute sécurité	-

**Observations :**

**Absence de plaque anti vibratile sous baignoire.**

**Absence de plaque anti vibratile sous évier.**

**Absence de filasse sur les système de plomberie.**

**Doublage positifs sur échantillonnage sur l'ensemble du bâtiment.**

### 3. DESCRIPTIF DES TRAVAUX ET PROGRAMME DE REPERAGE SUR LESQUELS PORTENT LES INVESTIGATIONS

Locaux ou parties de locaux concernés par les travaux :

Entrée, Cuisine, Dégagement, Salle de bain, Chambre 1, Séjour, Chambre 2, WC, Toiture, Façade

Définition du périmètre et du programme de repérage :

Niveau	Pièce	Zone
Cuisine	Cuisine	Sol
Salle de bain	Salle de bain	Sol
WC	WC	Sol
Entrée	Entrée	Sol
Dégagement	Dégagement	Sol
Chambre 1	Chambre 1	Sol
Séjour	Séjour	Sol
Chambre 2	Chambre 2	Sol
Chambre 1	Chambre 1	Mur porteur
Chambre 2	Chambre 2	Mur porteur
- Cuisine	- Cuisine	Mur porteur
- Entrée	- Entrée	Mur porteur
- Salle de bain	- Salle de bain	Mur porteur
- Séjour	- Séjour	Mur porteur
- WC	- WC	Mur porteur
Entrée	Entrée	Cloison
- Cuisine	- Cuisine	Cloison
- Entrée	- Entrée	Cloison
- Salle de bain	- Salle de bain	Cloison
- WC	- WC	Cloison
Chambre 1	Chambre 1	Plafond
Chambre 2	Chambre 2	Plafond
- Cuisine	- Cuisine	Plafond
- Entrée	- Entrée	Plafond
- Salle de bain	- Salle de bain	Plafond
- Séjour	- Séjour	Plafond
- WC	- WC	Plafond
- Cuisine	- Cuisine	PLINTHES
- placard 2	- placard 2	PLINTHES
- Salle de bain	- Salle de bain	PLINTHES
- WC	- WC	PLINTHES
- Entrée	- Entrée	menuiserie intérieur
- placard 1	- placard 1	menuiserie intérieur
- Séjour	- Séjour	menuiserie intérieur
- Salle de bain	- Salle de bain	Mur B; Mur C
Cuisine	Cuisine	Mur C; Mur D
Chambre 1	Chambre 1	Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds
Chambre 2	Chambre 2	Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds
Cuisine	Cuisine	Doublages avec liaisons sur murs et plafonds
Salle de bain	Salle de bain	Doublages avec liaisons sur murs et plafonds

Descriptif des travaux :

démolition complète du logement .

**Important:**

Dans le cadre de cette mission, le donneur d'ordre doit communiquer à ADX Groupe un état descriptif exhaustif écrit des travaux projetés que nous avons décrit ci-dessus.

Si le descriptif ci-dessus venait à être manquant ou incomplet, aucune réclamation ne pourra être portée par le donneur d'ordre. En effet, ce rapport ne porte que sur la liste des locaux ou parties de locaux décrit ci-dessus exclusivement, tout autre local ou partie de local devra être considéré comme non visité et ne faisant pas partie du repérage.  
Si des travaux supplémentaires au descriptif ci-dessus devaient être réalisés, des investigations complémentaires seraient à prévoir afin de compléter le présent repérage.

### Liste des pièces non visités

Localisation	Description
Néant	-

Liste des locaux, parties de locaux, composants ou parties de composants n'ayant pas pu être inspectés dans le cadre d'un repérage réglementaire :

Localisation	Parties du local	Raison
Néant	-	

## 4. CONCLUSIONS DU REPERAGE

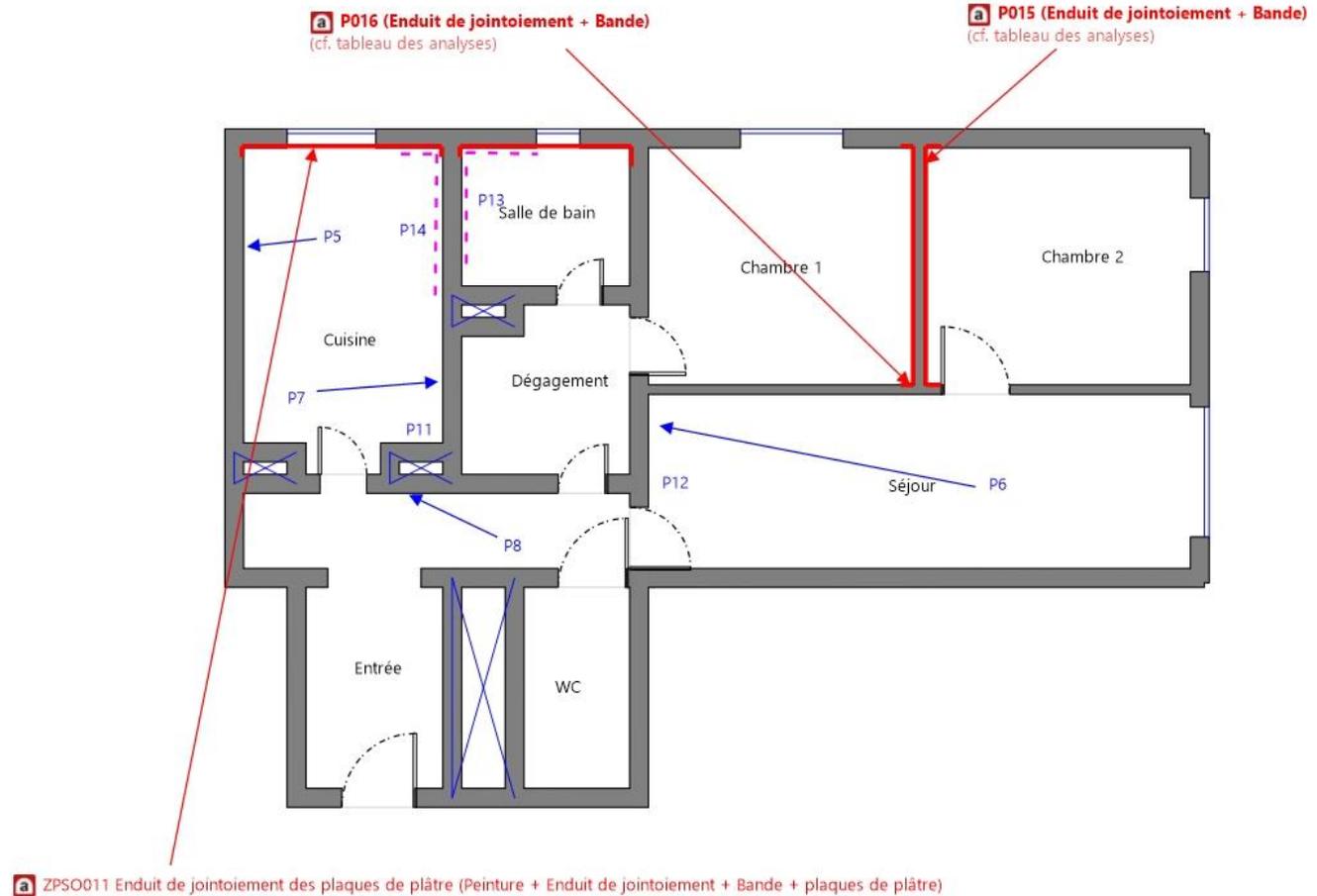
Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, lorsqu'il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante, la nature de ces matériaux et produits ainsi que leur localisation sont décrites ci-après.

Dans le cas où des matériaux contenant de l'amiante ont été repérés, il convient de confier le désamiantage à une entreprise certifiée. Le repérage est conforme à la réglementation dans le cadre de cette mission. Toutefois, il n'est jamais possible d'être parfaitement exhaustif, dans la mesure où un sondage n'est représentatif qu'à l'endroit précis du support investigué. Il convient donc de rester toujours très vigilant lors des travaux quant à l'éventuelle mise à jour de matériaux suspects ce qui nécessitera un repérage complémentaire.

**Tableau 1 – Synthèse des ZPSO Contenant de l'Amiante**

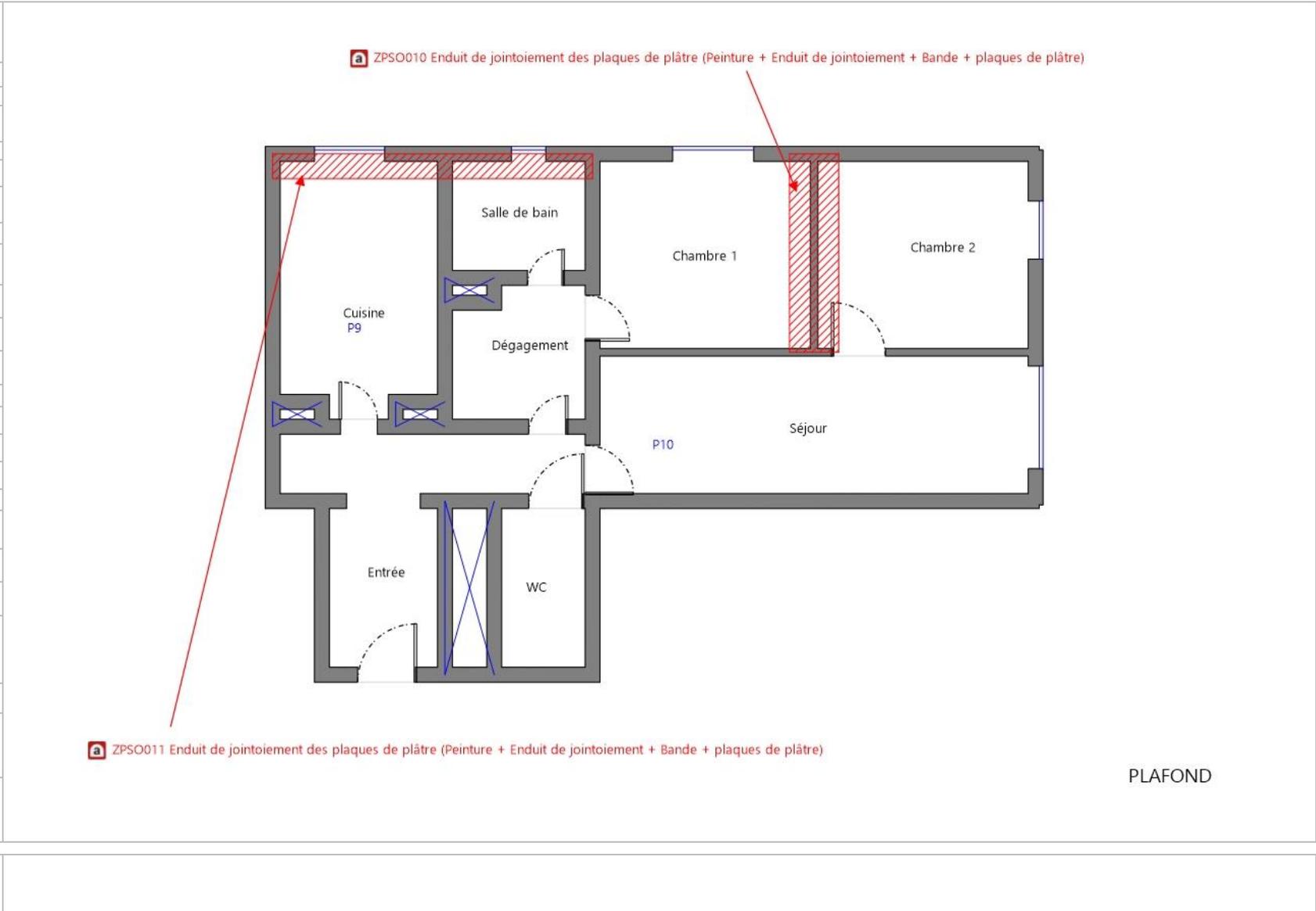
ZPSO	Niveau	Localisation	Zone	Description du prélèvement réalisé	Estimatif des quantités
ZPSO002	Entrée -- Dégagement -- Chambre 1 -- Séjour -- Chambre 2	Entrée -- Dégagement -- Chambre 1 -- Séjour -- Chambre 2	Sol	<p><u>Analyse : P003</u>            - Phase 1 Matériau semi-dur de type dalle de sol (beige) (Présence d'amiante)            - Phase 2 Matériau de type colle (fibreuse) (bitumineux) (noir) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) (Présence d'amiante)</p> <p><u>Analyse : P004</u>            - Phase 1 Matériau semi-dur de type dalle de sol (beige) (Présence d'amiante)            - Phase 2 Matériau de type colle (fibreuse) (bitumineux) (noir) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) (Présence d'amiante)</p>	60m <sup>2</sup>
ZPSO010	Chambre 1 -- Chambre 2	Chambre 1 -- Chambre 2	Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds	<p><u>Analyse : P015</u>            - Phase 2 Matériau fibreux de type papier peint (bleu) ; matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (marron) ; matériau semi-dur de type plâtre (fibreux) (blanc) (Présence d'amiante)            - Phase 3 Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) (Absence d'amiante)            - Phase 4 Matériau souple fibreux de type papier, carton (marron) (Absence d'amiante)</p> <p><u>Analyse : P016</u>            - Phase 2 Matériau fibreux de type papier peint (jaune) ; matériau de type système d'enduit peinture (gris) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type plaque (fibreux) (plâtreux) (marron) ; matériau semi-dur (blanc) (Présence d'amiante)            - Phase 3 Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) (Absence d'amiante)            - Phase 4 Matériau souple fibreux de type papier, carton (marron) (Absence d'amiante)            - Phase 6 Matériau semi-dur de type plaque (fibreux) (plâtreux) (marron) (Absence d'amiante)</p>	16m <sup>2</sup>
ZPSO011	Cuisine -- Salle de bain	Cuisine -- Salle de bain	Doublages avec liaisons sur murs et plafonds		14m <sup>2</sup>

	<b>Planche de repérage des matériaux et produits amiantés</b>
Affaire	M1868459
Opération	LECHAUVE Jordan
Site	13 Square de Lorient (13LDL0403)
	77000
	Melun
Date de réalisation	16/05/2025
<b>Matériaux et produits contenant de l'amiante</b>	
	Surface amianté
	Linéaire / paroi amianté (type 1)
	Linéaire / paroi amianté (type 2)
	Conduit amianté
<b>Sondages destructifs / Prélèvements</b>	
	Px Prélèvement Positif
	Px Prélèvement négatif
	S Sondage destructif
<b>Types de murs</b>	
	Mur Porteur
	Mur Cloison (type 1)
	Mur Cloison (type 2)
	Gaine technique
<b>Éléments ou pièces non visités</b>	
	Local non visité
	Élément non visité

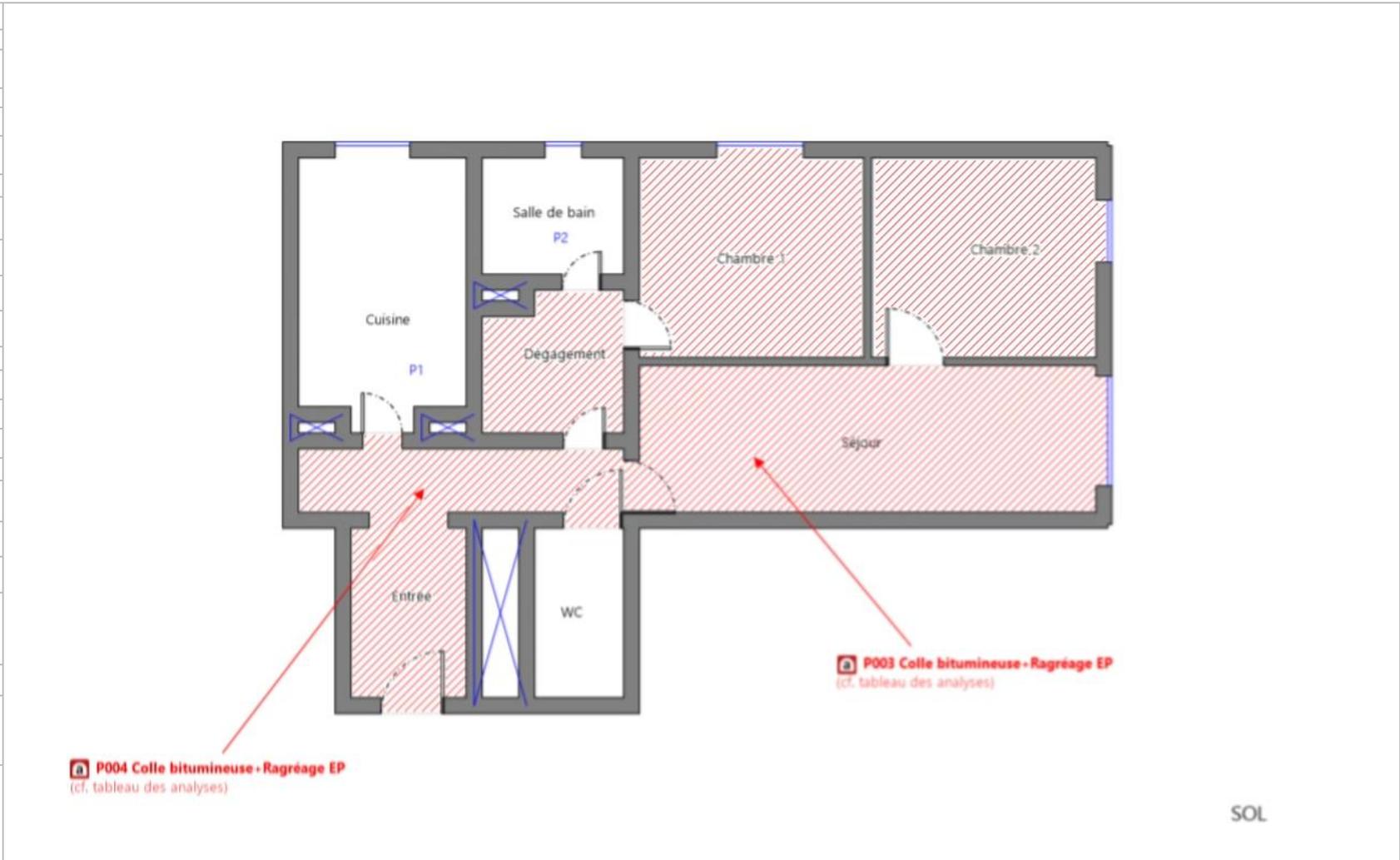


MURS ET ELEMENTS

	<b>Planche de repérage des matériaux et produits amiantés</b>
Affaire	M1868459
Opération	LECHAUVE jordan
Site	13 Square de Lorient (13LDL0403)
	77000 Melun
Date de réalisation	16/05/2025
<b>Matériaux et produits contenant de l'amiante</b>	
	Surface amianté
	Linéaire / paroi amianté (type 1)
	Linéaire / paroi amianté (type 2)
	Conduit amianté
<b>Sondages destructifs / Prélèvements</b>	
	Px Prélèvement Positif
	Px Prélèvement négatif
	S Sondage destructif
<b>Types de murs</b>	
	Mur Porteur
	Mur Cloison (type 1)
	Mur Cloison (type 2)
	Gaine technique
<b>Éléments ou pièces non visités</b>	
	Local non visité
	Élément non visité
	<b>Planche de repérage des matériaux et produits amiantés</b>



Affaire	M1868459
Opération	LECHAUVE jordan
Site	13 Square de Lorient (13LDL0403)
	77000
	Melun
Date de réalisation	16/05/2025
<b>Matériaux et produits contenant de l'amiante</b>	
	Surface amianté
	Linéaire / paroi amianté (type 1)
	Linéaire / paroi amianté (type 2)
	Conduit amianté
<b>Sondages destructifs / Prélèvements</b>	
 Px	Prélèvement Positif
Px	Prélèvement négatif
S	Sondage destructif
<b>Types de murs</b>	
	Mur Porteur
	Mur Cloison (type 1)
	Mur Cloison (type 2)
	Gaine technique
<b>Eléments ou pièces non visités</b>	
	Local non visité
	Elément non visité



**Tableau des analyses effectuées:**

Prélèvement	Description Expert	Description laboratoire	Résultat Laboratoire
P001	<b>Identifiant:</b> ZPSO001 <b>Description:</b> Couche1: Colle de carrelage + Couche2: Joint de carrelage	- Matériau dur de type carrelage, faïence (marron) ; matériau dur de type ciment-colle (gris) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P002	<b>Identifiant:</b> ZPSO001 <b>Description:</b> Couche1: Colle de carrelage + Couche2: Joint de carrelage	- Matériau dur de type carrelage, faïence (marron) ; matériau dur de type ciment-colle (gris) en traces ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) ; matériau de type système d'enduit peinture (gris) en traces : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P003	<b>Identifiant:</b> ZPSO002 <b>Description:</b> Couche1: Revêtement de sol + Couche2: Colle bitumineuse + Couche3: Ragréage	- Phase 1 Matériau semi-dur de type dalle de sol (beige) Présence d'amiante - Phase 2 Matériau de type colle (fibreuse) (bitumineux) (noir) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) Présence d'amiante	Présence d'amiante
P004	<b>Identifiant:</b> ZPSO002 <b>Description:</b> Couche1: Revêtement de sol + Couche2: Colle bitumineuse + Couche3: Ragréage	- Phase 1 Matériau semi-dur de type dalle de sol (beige) Présence d'amiante - Phase 2 Matériau de type colle (fibreuse) (bitumineux) (noir) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) Présence d'amiante	Présence d'amiante
P005	<b>Identifiant:</b> ZPSO003 <b>Description:</b> Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment projeté	- Matériau de type système d'enduit peinture (orange) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P006	<b>Identifiant:</b> ZPSO003 <b>Description:</b> Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment projeté	- Matériau de type système d'enduit peinture (gris) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P007	<b>Identifiant:</b> ZPSO004 <b>Description:</b> Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment projeté	- Matériau de type système d'enduit peinture (orange) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P008	<b>Identifiant:</b> ZPSO004 <b>Description:</b> Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment projeté	- Matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P009	<b>Identifiant:</b> ZPSO005 <b>Description:</b> Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment lissé ou taloché	- Matériau de type système d'enduit peinture (orange) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P010	<b>Identifiant:</b> ZPSO005 <b>Description:</b> Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment lissé ou taloché	- Matériau de type système d'enduit peinture (beige) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P011	<b>Identifiant:</b> ZPSO006 <b>Description:</b> Couche1: Colle de plinthes + Couche2: Joint de plinthe	- Matériau de type peinture (beige) ; matériau dur de type carrelage, faïence (marron) ; matériau dur de type ciment-colle (gris) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P012	<b>Identifiant:</b> ZPSO007 <b>Description:</b> Peinture décorative (pailletées, gouttelettes, ...)	- Phase 2 Matériau de type peinture (gris) ; matériau semi-dur fibreux de type bois, copeaux (marron) Absence d'amiante	Absence d'amiante
P013	<b>Identifiant:</b> ZPSO008 <b>Description:</b> Couche1: Colle de faïence + Couche2: Joint de faïence	- Matériau souple (blanc) ; matériau dur de type carrelage, faïence (violet) ; matériau dur de type ciment-colle (blanc) ; matériau semi-dur (blanc) ; matériau semi-dur (granulaire) (gris) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P014	<b>Identifiant:</b> ZPSO009 <b>Description:</b> Colle de faïence (Colle + joint de faïence)	- Matériau dur de type carrelage, faïence (blanc) ; matériau dur de type ciment-colle (blanc) ; matériau (pulvérulent) (noir) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P015	<b>Identifiant:</b> ZPSO010 <b>Description:</b> Enduit de jointoiment des plaques de plâtre (Peinture + Enduit de jointoiment + Bande + plaques de plâtre)	- Phase 2 Matériau fibreux de type papier peint (bleu) ; matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (marron) ; matériau semi-dur de type plâtre (fibreuse) (blanc) Présence d'amiante - Phase 3 Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) Absence d'amiante - Phase 4 Matériau souple fibreux de type papier, carton (marron) Absence d'amiante	Présence d'amiante
P016	<b>Identifiant:</b> ZPSO010 <b>Description:</b> Enduit de jointoiment des plaques de plâtre (Peinture + Enduit de jointoiment + Bande + plaques de plâtre)	- Phase 2 Matériau fibreux de type papier peint (jaune) ; matériau de type système d'enduit peinture (gris) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type plaque (fibreuse) (plâtreux) (marron) ; matériau semi-dur (blanc) Présence d'amiante - Phase 3 Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) Absence d'amiante - Phase 4 Matériau souple fibreux de type papier, carton (marron) Absence d'amiante - Phase 6 Matériau semi-dur de type plaque (fibreuse) (plâtreux) (marron) Absence d'amiante	Présence d'amiante

## 5. CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

### Programme de repérage :

Le programme de repérage de la mission décrite en tête du présent rapport est exhaustif et nécessite des sondages destructifs et/ou des démontages particuliers, de manière à suivre rigoureusement le périmètre de démolition définis avec le donneur d'ordre et l'annexe A de la norme NF X 46-020 d'Aout 2017 et la liste C de l'annexe 13-9 du code de la santé publique.

Lorsque, dans des cas très exceptionnels et justifiés certaines parties d'ouvrages ne sont pas accessibles avant que les travaux ne commencent, l'opérateur de repérage émet les réserves et préconise les investigations complémentaires qui devront être réalisées entre les différentes étapes des travaux.

### Ne font pas partie du repérage :

- Les machineries en place (ascenseur / ventilation) (en service et nécessitant une habilitation particulière pour y pénétrer)
- Les locaux « Poste de Transformation » (en service et nécessitant une habilitation particulière pour y pénétrer)
- Les locaux ou parties de locaux n'ayant pu être inspectés et listés dans le tableau page précédente
- Les ouvrages et réseaux enterrés

### Sondages :

Dans un premier temps, l'opérateur de repérage recherche et constate de visu la présence de matériaux et produits qui correspondent aux composants ou parties de composants listés sur l'annexe A de la norme NF X 46-020 d'Aout 2017 et la liste C de l'annexe 13-9 du code de la santé publique qui sont susceptibles de contenir de l'amiante. S'il a connaissance d'autres produits ou matériaux réputés contenir de l'amiante, il les repère également. L'inspection des ouvrages doit être exhaustive. Le repérage peut nécessiter des sondages destructifs ou des démontages particuliers. Notamment, il convient de procéder aux investigations suivantes :

- Les pléniums doivent être inspectés
- Les gaines techniques doivent être contrôlées
- Les cloisons démontables doivent être examinées (têtes, pieds et

jointes de la cloison, réservations) ;

- Les éléments de façade, gaines maçonnées, joints de cloisons devront être sondés ou démontés s'il y a présomption de présence de matériaux contenant de l'amiante.

Lorsque, dans des cas très exceptionnels, qui doivent être justifiés, certaines parties d'ouvrages ne sont pas accessibles avant que la démolition / les travaux ne commence(nt), l'opérateur de repérage émet les réserves correspondantes et préconise les investigations complémentaires qui devront être réalisées entre les différentes étapes de la démolition/les travaux.

Chaque sondage est décrit dans la section 7 « Description des investigations réalisées ». Ils sont réalisés en partant de la surface du support jusqu'à l'élément structurel du bâtiment.

En respect de l'Annexe C de la norme NF X 46-020, les prélèvements réalisés dans le cadre du présent repérage concernent tout ou partie de l'épaisseur des matériaux.

Les mesures de prévention collective, le choix des équipements de protection individuelle et du matériel à utiliser sont issus de l'évaluation des risques réalisée préalablement à l'intervention, selon le mode opératoire d'ADX Groupe dans lequel est détaillée la méthodologie de prélèvements.

### Établissement des zones présentant des similitudes d'ouvrage (ZPSO)

La recherche et la détermination des ZPSO est une démarche réalisée au cours de l'ensemble des étapes de la mission, dans le but final d'aboutir à l'identification et la localisation des ZPSO contenant ou non de l'amiante. Chaque ZPSO sera donc identifiée par un ouvrage de référence, choisi comme le plus représentatif des ouvrages similaires. Parmi les ouvrages composant l'immeuble bâti, l'opérateur de repérage prend en compte un certain nombre de critères pour déterminer chacun des ouvrages de référence

Le nombre de sondages à réaliser sera directement impacté par le caractère continu ou discontinu de la ZPSO.



**Ecart, adjonction ou suppression par rapport à la norme NF X 46-020 :**

Information relative aux conditions spécifiques du repérage, telles que les conditions d'inaccessibilité, l'impossibilité de réaliser un prélèvement destructif, etc. :

Dans le cadre du diagnostic amiante avant travaux les états de conservation ne sont donnés qu'à titre informatif dans le cas où les matériaux amiantés seraient conservés à l'issue des travaux.

ADX GROUPE a choisi d'utiliser les critères non subjectifs de l'évaluation de l'état de conservation des matériaux de la liste B. Ces états de conservation ne peuvent en aucun cas se substituer à l'analyse des risques des entreprises intervenantes.

**Remarques :**

Suite à la notification du donneur d'ordre, il n'y a pas de distinction entre les pièces sèches et pièces humides.

Observations	Oui	Non	Sans Objet
Plan de prévention réalisé avant intervention sur site	-	-	X
Vide sanitaire accessible			X
Combles ou toiture accessibles et visitables			X

## 6. DESCRIPTION DES INVESTIGATIONS REALISEES

Descriptif des sondages et prélèvements effectués pour les ouvrages objet de la mission selon l'annexe A de la norme NFX 46 020 d'Aout 2017 et la liste C de l'annexe 13-9 du code de la santé publique

### 1 - Couvertures, Toitures, Terrasses et étanchéités

**Sans objet**

### 2 - Parois verticales extérieures et Façades

**Sans objet**

### 3 - Parois verticales intérieures

**ZPSO003 : Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment projeté**

**Pièces : Chambre 1, Chambre 2, - Cuisine, - Entrée, - Salle de bain, - Séjour, - WC**

Localisation		Continuité / Discontinuité	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Analyse	Photo
Chambre 1	Chambre 1	Discontinue	1	Mur porteur	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P005, P006	<u>Identifiant:</u> ZPSO003 <u>Echantillon:</u> M1868459/P005, réf. labo.: 25RB015711-005 M1868459/P006, réf. labo.: 25RB015711-006 <u>Description:</u> Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment projeté <u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés <u>Partie à sonder:</u> Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment projeté <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P005, P006	Idem photo : P005; P006

Chambre 2	Chambre 2	Discontinue	2	Mur porteur	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P005, P006	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO003  <u>Echantillon:</u>          M1868459/P005, réf. labo.: 25RB015711-005          M1868459/P006, réf. labo.: 25RB015711-006  <u>Description:</u> Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment projeté  <u>Composant de la construction:</u> 3 - Pairs verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Pairs verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés  <u>Partie à sonder:</u> Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment projeté  <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u>          P005, P006</p>	Idem photo : P005; P006
- Cuisine	- Cuisine	Discontinue	3	Mur porteur	Oui - Cuisine : Mur porteur	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO003  <u>Echantillon:</u>          M1868459/P005, réf. labo.: 25RB015711-005          M1868459/P006, réf. labo.: 25RB015711-006  <u>Description:</u> Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment projeté  <u>Composant de la construction:</u> 3 - Pairs verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Pairs verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés  <u>Partie à sonder:</u> Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment projeté  <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u>          P005  <u>Partie analysée par le laboratoire:</u>          - Matériau de type système d'enduit peinture (orange) : Absence d'amiante</p>	

- Entrée	- Entrée	Discontinue	4	Mur porteur	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P005, P006	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO003  <u>Echantillon:</u>          M1868459/P005, réf. labo.: 25RB015711-005          M1868459/P006, réf. labo.: 25RB015711-006  <u>Description:</u> Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment projeté  <u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés  <u>Partie à sonder:</u> Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment projeté  <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u>          P005, P006</p>	Idem photo : P005; P006
- Salle de bain	- Salle de bain	Discontinue	5	Mur porteur	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P005, P006	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO003  <u>Echantillon:</u>          M1868459/P005, réf. labo.: 25RB015711-005          M1868459/P006, réf. labo.: 25RB015711-006  <u>Description:</u> Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment projeté  <u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés  <u>Partie à sonder:</u> Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment projeté  <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u>          P005, P006</p>	Idem photo : P005; P006

- Séjour	- Séjour	Discontinue	6	Mur porteur	Oui - Séjour : Mur porteur	<p><b>Identifiant:</b> ZPSO003  <b>Echantillon:</b>          M1868459/P005, réf. labo.:          25RB015711-005          M1868459/P006, réf. labo.:          25RB015711-006  <b>Description:</b> Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment projeté  <b>Composant de la construction:</b> 3 - Pairs verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Pairs verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés  <b>Partie à sonder:</b> Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment projeté  <b>Justificatif:</b> Après analyse en laboratoire</p>	<p><b>Analyse:</b>          P006  <b>Partie analysée par le laboratoire:</b>          - Matériau de type système d'enduit peinture (gris) : Absence d'amiante</p>	
- WC	- WC	Discontinue	7	Mur porteur	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P005, P006	<p><b>Identifiant:</b> ZPSO003  <b>Echantillon:</b>          M1868459/P005, réf. labo.:          25RB015711-005          M1868459/P006, réf. labo.:          25RB015711-006  <b>Description:</b> Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment projeté  <b>Composant de la construction:</b> 3 - Pairs verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Pairs verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés  <b>Partie à sonder:</b> Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment projeté  <b>Justificatif:</b> Après analyse en laboratoire</p>	<p><b>Analyse:</b>          P005, P006</p>	<p>Idem photo : P005; P006</p>

**ZPSO004 : Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment projeté**

**Pièces : Entrée, - Cuisine, - Entrée, - Salle de bain, - WC**

Localisation	Continuité / Discontinuité	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Analyse	Photo
Entrée	Discontinue	1	Cloison	Oui Entrée : Cloison	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO004  <u>Echantillon:</u>            M1868459/P007, réf. labo.: 25RB015711-007            M1868459/P008, réf. labo.: 25RB015711-008  <u>Description:</u> Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment projeté  <u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés  <u>Partie à sonder:</u> Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment projeté  <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u>            P008  <u>Partie analysée par le laboratoire:</u>            - Matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) : Absence d'amiante</p>	
- Cuisine	Discontinue	2	Cloison	Oui - Cuisine : Cloison	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO004  <u>Echantillon:</u>            M1868459/P007, réf. labo.: 25RB015711-007            M1868459/P008, réf. labo.: 25RB015711-008  <u>Description:</u> Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment projeté  <u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés  <u>Partie à sonder:</u> Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment projeté  <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u>            P007  <u>Partie analysée par le laboratoire:</u>            - Matériau de type système d'enduit peinture (orange) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) : Absence d'amiante</p>	

- Entrée	- Entrée	Discontinue	3	Cloison	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P007, P008	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO004</p> <p><u>Echantillon:</u>          M1868459/P007, réf. labo.: 25RB015711-007          M1868459/P008, réf. labo.: 25RB015711-008</p> <p><u>Description:</u> Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment projeté</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment projeté</p> <p><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u>          P007, P008</p>	Idem photo : P008; P007
- Salle de bain	- Salle de bain	Discontinue	4	Cloison	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P007, P008	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO004</p> <p><u>Echantillon:</u>          M1868459/P007, réf. labo.: 25RB015711-007          M1868459/P008, réf. labo.: 25RB015711-008</p> <p><u>Description:</u> Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment projeté</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment projeté</p> <p><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u>          P007, P008</p>	Idem photo : P008; P007

- WC	- WC	Discontinue	5	Cloison	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P007, P008	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO004</p> <p><u>Echantillon:</u>          M1868459/P007, réf. labo.: 25RB015711-007          M1868459/P008, réf. labo.: 25RB015711-008</p> <p><u>Description:</u> Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment projeté</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment projeté</p> <p><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u>          P007, P008</p>	Idem photo : P008; P007
------	------	-------------	---	---------	---	--	--	-------------------------

**ZPSO006 : Couche1: Colle de plinthes + Couche2: Joint de plinthe**

**Pièces : - Cuisine, - placard 2, - Salle de bain, - WC**

Localisation	Continuité / Discontinuité	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Analyse	Photo	
- Cuisine	- Cuisine	Unique	1	PLINTHES	Oui - Cuisine : Plinthes	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO006  <u>Réf. échantillon:</u> M1868459/P011  <u>Réf. laboratoire:</u> 25RB015711-011  <u>Description:</u> Couche1: Colle de plinthes + Couche2: Joint de plinthe  <u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres  <u>Partie à sonder:</u> Couche1: Colle de faïence + Couche2: Joint de faïence  <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u>            P011  <u>Partie analysée par le laboratoire:</u>            - Matériau de type peinture (beige) ; matériau dur de type carrelage, faïence (marron) ; matériau dur de type ciment-colle (gris) : Absence d'amiante</p>	
- placard 2	- placard 2	Unique	2	PLINTHES	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P011	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO006  <u>Réf. échantillon:</u> M1868459/P011  <u>Réf. laboratoire:</u> 25RB015711-011  <u>Description:</u> Couche1: Colle de plinthes + Couche2: Joint de plinthe  <u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres  <u>Partie à sonder:</u> Couche1: Colle de faïence + Couche2: Joint de faïence  <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u>            P011</p>	Idem photo : P011
- Salle de bain	- Salle de bain	Unique	3	PLINTHES	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P011	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO006  <u>Réf. échantillon:</u> M1868459/P011  <u>Réf. laboratoire:</u> 25RB015711-011  <u>Description:</u> Couche1: Colle de plinthes + Couche2: Joint de plinthe  <u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres  <u>Partie à sonder:</u> Couche1: Colle de faïence + Couche2: Joint de faïence  <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u>            P011</p>	Idem photo : P011

- WC	- WC	Unique	4	PLINTHES	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P011	<u>Identifiant:</u> ZPSO006 <u>Réf. échantillon:</u> M1868459/P011 <u>Réf. laboratoire:</u> 25RB015711-011 <u>Description:</u> Couche1: Colle de plinthes + Couche2: Joint de plinthe <u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres <u>Partie à sonder:</u> Couche1: Colle de faïence + Couche2: Joint de faïence <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P011	Idem photo : P011
------	------	--------	---	----------	---	--	-------------------------	-------------------

**ZPSO007 : Peinture décorative (pailletées, gouttelettes, ...)**

**Pièces : - Entrée, - placard 1, - Séjour**

Localisation	Continuité / Discontinuité	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Analyse	Photo	
- Entrée	- Entrée	Unique	1	menuiserie intérieur	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P012	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO007  <u>Réf. échantillon:</u> M1868459/P012  <u>Réf. laboratoire:</u> 25RB015711-012  <u>Description:</u> Peinture décorative            (pailletées, gouttelettes, ...)  <u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois            verticales intérieures - Revêtements de            murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres  <u>Partie à sonder:</u> Peinture décorative            (pailletées, gouttelettes, ...)  <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u>            P012</p>	Idem photo : P012
- placard 1	- placard 1	Unique	2	menuiserie intérieur	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P012	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO007  <u>Réf. échantillon:</u> M1868459/P012  <u>Réf. laboratoire:</u> 25RB015711-012  <u>Description:</u> Peinture décorative            (pailletées, gouttelettes, ...)  <u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois            verticales intérieures - Revêtements de            murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres  <u>Partie à sonder:</u> Peinture décorative            (pailletées, gouttelettes, ...)  <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u>            P012</p>	Idem photo : P012
- Séjour	- Séjour	Unique	3	menuiserie intérieur	Oui - Séjour : menuiserie intérieur	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO007  <u>Réf. échantillon:</u> M1868459/P012  <u>Réf. laboratoire:</u> 25RB015711-012  <u>Description:</u> Peinture décorative            (pailletées, gouttelettes, ...)  <u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois            verticales intérieures - Revêtements de            murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres  <u>Partie à sonder:</u> Peinture décorative            (pailletées, gouttelettes, ...)  <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u>            P012  <u>Partie analysée par le laboratoire:</u>            - Phase 2 Matériau de type peinture            (gris) ; matériau semi-dur fibreux de            type bois, copeaux (marron)            Absence d'amiante</p>	

**ZPSO008 : Couche1: Colle de faïence + Couche2: Joint de faïence**

**Pièces : - Salle de bain**

Localisation		Continuité / Discontinuité	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Analyse	Photo
- Salle de bain	- Salle de bain	Unique	1	Mur B; Mur C	Oui - Salle de bain : Mur B; Mur C	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO008  <u>Réf. échantillon:</u> M1868459/P013  <u>Réf. laboratoire:</u> 25RB015711-013  <u>Description:</u> Couche1: Colle de faïence + Couche2: Joint de faïence  <u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres  <u>Partie à sonder:</u> Couche1: Colle de faïence + Couche2: Joint de faïence  <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u>  P013  <u>Partie analysée par le laboratoire:</u>  - Matériau souple (blanc) ; matériau dur de type carrelage, faïence (violet) ; matériau dur de type ciment-colle (blanc) ; matériau semi-dur (blanc) ; matériau semi-dur (granulaire) (gris) ;  Absence d'amiante</p>	

**ZPSO009 : Colle de faïence (Colle + joint de faïence)**

**Pièces : Cuisine**

Localisation		Continuité / Discontinuité	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Analyse	Photo
Cuisine	Cuisine	Discontinue	1	Mur C; Mur D	Oui Cuisine : Mur C; Mur D	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO009  <u>Réf. échantillon:</u> M1868459/P014  <u>Réf. laboratoire:</u> 25RB015711-014  <u>Description:</u> Colle de faïence (Colle + joint de faïence)  <u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres  <u>Partie à sonder:</u> Colle de faïence  <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u>  P014  <u>Partie analysée par le laboratoire:</u>  - Matériau dur de type carrelage, faïence (blanc) ; matériau dur de type ciment-colle (blanc) ; matériau (pulvérulent) (noir) : Absence d'amiante</p>	

**ZPSO010 : Enduit de jointoiment des plaques de plâtre (Peinture + Enduit de jointoiment + Bande + plaques de plâtre)**

**Pièces : Chambre 1, Chambre 2**

Localisation	Continuité / Discontinuité	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Analyse	Photo
Chambre 1	Chambre 1	1	Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds	Oui Chambre 1 : Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO010</p> <p><u>Echantillon:</u>            M1868459/P015, réf. labo.: 25RB015711-015            M1868459/P016, réf. labo.: 25RB015711-016</p> <p><u>Description:</u> Enduit de jointoiment des plaques de plâtre (Peinture + Enduit de jointoiment + Bande + plaques de plâtre)</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées)</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Enduit de jointoiment des plaques de plâtre</p> <p><u>Quantité estimée:</u> 16 m2</p> <p><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u> P016</p> <p><u>Partie analysée par le laboratoire:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Phase 2 Matériau fibreux de type papier peint (jaune) ; matériau de type système d'enduit peinture (gris) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type plaque (fibreux) (plâtreux) (marron) ; matériau semi-dur (blanc) Présence d'amiante</li> <li>- Phase 3 Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) Absence d'amiante</li> <li>- Phase 4 Matériau souple fibreux de type papier, carton (marron) Absence d'amiante</li> <li>- Phase 6 Matériau semi-dur de type plaque (fibreux) (plâtreux) (marron) Absence d'amiante</li> </ul>	
Chambre 2	Chambre 2	2	Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds	Oui Chambre 2 : Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO010</p> <p><u>Echantillon:</u>            M1868459/P015, réf. labo.: 25RB015711-015            M1868459/P016, réf. labo.: 25RB015711-016</p> <p><u>Description:</u> Enduit de jointoiment des plaques de plâtre (Peinture + Enduit de jointoiment + Bande + plaques de plâtre)</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées)</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Enduit de jointoiment des plaques de plâtre</p> <p><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u> P015</p> <p><u>Partie analysée par le laboratoire:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Phase 2 Matériau fibreux de type papier peint (bleu) ; matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (marron) ; matériau semi-dur de type plâtre (fibreux) (blanc) Présence d'amiante</li> <li>- Phase 3 Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) Absence d'amiante</li> <li>- Phase 4 Matériau souple fibreux de type papier, carton (marron) Absence d'amiante</li> </ul>	

**ZPSO011 : Enduit de jointoiment des plaques de plâtre (Peinture + Enduit de jointoiment + Bande + plaques de plâtre)**

**Pièces : Cuisine, Salle de bain**

Localisation	Continuité / Discontinuité	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Analyse	Photo
Cuisine	Cuisine	1	Doublages avec liaisons sur murs et plafonds	Aucun prélèvement	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO011  <u>Description:</u> Enduit de jointoiment des plaques de plâtre (Peinture + Enduit de jointoiment + Bande + plaques de plâtre)  <u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées)  <u>Partie à sonder:</u> Enduit de jointoiment des plaques de plâtre  <u>Quantité estimée:</u> 14 m2  <u>Justificatif:</u> Suivant documentation consultée</p>		
Salle de bain	Salle de bain	2	Doublages avec liaisons sur murs et plafonds	Aucun prélèvement	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO011  <u>Description:</u> Enduit de jointoiment des plaques de plâtre (Peinture + Enduit de jointoiment + Bande + plaques de plâtre)  <u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées)  <u>Partie à sonder:</u> Enduit de jointoiment des plaques de plâtre  <u>Justificatif:</u> Suivant documentation consultée</p>		

**4 - Plafonds et faux plafonds**

**ZPSO005 : Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment lissé ou taloché**

**Pièces : Chambre 1, Chambre 2, - Cuisine, - Entrée, - Salle de bain, - Séjour, - WC**

Localisation	Continuité / Discontinuité	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Analyse	Photo
--------------	-------------------------------	---------------	------	--	-------------	---------	-------

Chambre 1	Discontinue	1	Plafond	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P009, P010	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO005  <u>Echantillon:</u>          M1868459/P009, réf. labo.: 25RB015711-009          M1868459/P010, réf. labo.: 25RB015711-010  <u>Description:</u> Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment lissé ou taloché  <u>Composant de la construction:</u> 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds  <u>Partie à sonder:</u> Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment lissé ou taloché  <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u>          P009, P010</p>	Idem photo : P009; P010
Chambre 2	Discontinue	2	Plafond	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P009, P010	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO005  <u>Echantillon:</u>          M1868459/P009, réf. labo.: 25RB015711-009          M1868459/P010, réf. labo.: 25RB015711-010  <u>Description:</u> Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment lissé ou taloché  <u>Composant de la construction:</u> 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds  <u>Partie à sonder:</u> Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment lissé ou taloché  <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u>          P009, P010</p>	Idem photo : P009; P010

- Cuisine	Discontinue	3	Plafond	Oui - Cuisine : Plafond	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO005  <u>Echantillon:</u>          M1868459/P009, réf. labo.: 25RB015711-009          M1868459/P010, réf. labo.: 25RB015711-010  <u>Description:</u> Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment lissé ou taloché  <u>Composant de la construction:</u> 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds  <u>Partie à sonder:</u> Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment lissé ou taloché  <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u>          P009  <u>Partie analysée par le laboratoire:</u>          - Matériau de type système d'enduit peinture (orange) : Absence d'amiante</p>	
- Entrée	Discontinue	4	Plafond	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P009, P010	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO005  <u>Echantillon:</u>          M1868459/P009, réf. labo.: 25RB015711-009          M1868459/P010, réf. labo.: 25RB015711-010  <u>Description:</u> Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment lissé ou taloché  <u>Composant de la construction:</u> 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds  <u>Partie à sonder:</u> Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment lissé ou taloché  <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u>          P009, P010</p>	Idem photo : P009; P010

- Salle de bain	Discontinue	5	Plafond	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P009, P010	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO005  <u>Echantillon:</u>          M1868459/P009, réf. labo.: 25RB015711-009          M1868459/P010, réf. labo.: 25RB015711-010  <u>Description:</u> Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment lissé ou taloché  <u>Composant de la construction:</u> 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds  <u>Partie à sonder:</u> Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment lissé ou taloché  <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u>          P009, P010</p>	Idem photo : P009; P010
- Séjour	Discontinue	6	Plafond	Oui - Séjour : Plafond	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO005  <u>Echantillon:</u>          M1868459/P009, réf. labo.: 25RB015711-009          M1868459/P010, réf. labo.: 25RB015711-010  <u>Description:</u> Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment lissé ou taloché  <u>Composant de la construction:</u> 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds  <u>Partie à sonder:</u> Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment lissé ou taloché  <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u>          P010  <u>Partie analysée par le laboratoire:</u>          - Matériau de type système d'enduit peinture (beige) : Absence d'amiante</p>	

- WC	Discontinue	7	Plafond	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P009, P010	<u>Identifiant:</u> ZPSO005 <u>Echantillon:</u> M1868459/P009, réf. labo.: 25RB015711-009 M1868459/P010, réf. labo.: 25RB015711-010 <u>Description:</u> Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment lissé ou taloché <u>Composant de la construction:</u> 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds <u>Partie à sonder:</u> Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment lissé ou taloché <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P009, P010	Idem photo : P009; P010
------	-------------	---	---------	---	--	-------------------------------	-------------------------

## 5 - Planchers et planchers techniques

### ZPSO001 : Couche1: Colle de carrelage + Couche2: Joint de carrelage

#### Pièces : Cuisine, Salle de bain, WC

Localisation	Continuité / Discontinuité	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Analyse	Photo
Cuisine	Discontinue	1	Sol	Oui - Cuisine : Sol	<u>Identifiant:</u> ZPSO001 <u>Echantillon:</u> M1868459/P001, réf. labo.: 25RB015711-001 M1868459/P002, réf. labo.: 25RB015711-002 <u>Description:</u> Couche1: Colle de carrelage + Couche2: Joint de carrelage <u>Composant de la construction:</u> 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols <u>Partie à sonder:</u> Couche1: Colle de carrelage + Couche2: Joint de carrelage <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P001 <u>Partie analysée par le laboratoire:</u> - Matériau dur de type carrelage, faïence (marron) ; matériau dur de type ciment-colle (gris) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) : Absence d'amiante	

Salle de bain	Discontinue	2	Sol	Oui - Salle de bain : Sol	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO001  <u>Echantillon:</u>          M1868459/P001, réf. labo.: 25RB015711-001          M1868459/P002, réf. labo.: 25RB015711-002  <u>Description:</u> Couche1: Colle de carrelage + Couche2: Joint de carrelage  <u>Composant de la construction:</u> 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols  <u>Partie à sonder:</u> Couche1: Colle de carrelage + Couche2: Joint de carrelage  <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u>          P002  <u>Partie analysée par le laboratoire:</u>          - Matériau dur de type carrelage, faïence (marron) ; matériau dur de type ciment-colle (gris) en traces ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) ; matériau de type système d'enduit peinture (gris) en traces : Absence d'amiante</p>	
WC	Discontinue	3	Sol	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P001, P002	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO001  <u>Echantillon:</u>          M1868459/P001, réf. labo.: 25RB015711-001          M1868459/P002, réf. labo.: 25RB015711-002  <u>Description:</u> Couche1: Colle de carrelage + Couche2: Joint de carrelage  <u>Composant de la construction:</u> 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols  <u>Partie à sonder:</u> Couche1: Colle de carrelage + Couche2: Joint de carrelage  <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u>          P001, P002</p>	Idem photo : P001; P002

**ZPSO002 : Couche1: Revêtement de sol + Couche2: Colle bitumineuse + Couche3: Ragréage**

**Pièces : Entrée, Dégagement, Chambre 1, Séjour, Chambre 2**

Localisation	Continuité / Discontinuité	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Analyse	Photo
Entrée	Discontinue	1	Sol	Oui - Entrée : Sol	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO002</p> <p><u>Echantillon:</u>            M1868459/P003, réf. labo.: 25RB015711-003            M1868459/P004, réf. labo.: 25RB015711-004</p> <p><u>Description:</u> Couche1: Revêtement de sol + Couche2: Colle bitumineuse + Couche3: Ragréage</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Couche1: Revêtement de sol + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragréage</p> <p><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u> P004</p> <p><u>Partie analysée par le laboratoire:</u>            - Phase 1 Matériau semi-dur de type dalle de sol (beige)            Présence d'amiante            - Phase 2 Matériau de type colle (fibreuse) (bitumineux) (noir) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)            Présence d'amiante</p>	
Dégagement	Discontinue	2	Sol	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P003, P004	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO002</p> <p><u>Echantillon:</u>            M1868459/P003, réf. labo.: 25RB015711-003            M1868459/P004, réf. labo.: 25RB015711-004</p> <p><u>Description:</u> Couche1: Revêtement de sol + Couche2: Colle bitumineuse + Couche3: Ragréage</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Couche1: Revêtement de sol + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragréage</p> <p><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u> P003, P004</p>	Idem photo : P004; P003

Chambre 1	Discontinue	3	Sol	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P003, P004	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO002  <u>Echantillon:</u>          M1868459/P003, réf. labo.: 25RB015711-003          M1868459/P004, réf. labo.: 25RB015711-004  <u>Description:</u> Couche1: Revêtement de sol + Couche2: Colle bitumineuse + Couche3: Ragréage  <u>Composant de la construction:</u> 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols  <u>Partie à sonder:</u> Couche1: Revêtement de sol + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragréage  <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u>          P003, P004</p>	Idem photo : P004; P003
Séjour	Discontinue	4	Sol	Oui - Séjour : Sol	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO002  <u>Echantillon:</u>          M1868459/P003, réf. labo.: 25RB015711-003          M1868459/P004, réf. labo.: 25RB015711-004  <u>Description:</u> Couche1: Revêtement de sol + Couche2: Colle bitumineuse + Couche3: Ragréage  <u>Composant de la construction:</u> 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols  <u>Partie à sonder:</u> Couche1: Revêtement de sol + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragréage  <u>Quantité estimée:</u> 60 m2  <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u>          P003  <u>Partie analysée par le laboratoire:</u>          - Phase 1 Matériau semi-dur de type dalle de sol (beige)          Présence d'amiante          - Phase 2 Matériau de type colle (fibreuse) (bitumineux) (noir) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)          Présence d'amiante</p>	
Chambre 2	Discontinue	5	Sol	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P003, P004	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO002  <u>Echantillon:</u>          M1868459/P003, réf. labo.: 25RB015711-003          M1868459/P004, réf. labo.: 25RB015711-004  <u>Description:</u> Couche1: Revêtement de sol + Couche2: Colle bitumineuse + Couche3: Ragréage  <u>Composant de la construction:</u> 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols  <u>Partie à sonder:</u> Couche1: Revêtement de sol + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragréage  <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u>          P003, P004</p>	Idem photo : P004; P003

## 6 - Conduits et accessoires

**Sans objet**

## 7 - Ascenseurs, monte-charges et escaliers mécaniques

**Sans objet**

## 8 - Équipements divers et accessoires

**Sans objet**

## 9 - Fondations et soubassements

**Sans objet**

## 10 - Aménagements, voiries et réseaux divers

**Sans objet**

## 11 - Éléments structurels

**Sans objet**

Légende : « ! - matériaux indissociables\* » l'échantillon multicouche a été envoyée au laboratoire avec une demande d'analyse sur chaque couche séparément. Cependant, le laboratoire n'ayant pas réussi à distinguer chacune d'entre-elle, le retour de l'analyse a été généralisé à l'ensemble de l'échantillon. Des investigations complémentaires pourront être réalisées sur simple demande

## 7. RAPPORTS D'ANALYSES



### Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

acreditat pentru ÎNCERCARE



SR EN ISO/IEC 17025:2018  
 CERTIFICAT DE ACREDITARE  
 LI 1229

**ADX GROUPE**  
**Jordan Lechaue**  
 Parc Saint Fiacre  
 53200 CHATEAU GONTIER

### RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX



N° de rapport d'analyse : **AR-25-RB-037471-01**  
 Date d'émission de rapport : **15/05/2025 12:47**

---

Référence dossier Client:681b597d89278Dossier: M1868459  
 Référence dossier N° : 25UV037044  
 Référence laboratoire N° : 25R8015711

Reçu par MyEasyLab le : 13/05/2025 15:36  
 Reçu par le laboratoire le : 13/05/2025  
 Date d'analyse : 14/05/2025

Indice n°	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
001-01 <small>(i)</small>	P001 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Couche1: Colle de carrelage + Couche2: Joint de carrelage - Couche1: Colle de carrelage + Couche2: Joint de carrelage - - Cuisine	Matériau dur de type carrelage, faïence (marron); matériau dur de type ciment-colle (gris); matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)(i)	MET / CH9R	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
002-01 <small>(i)</small>	P002 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Couche1: Colle de carrelage + Couche2: Joint de carrelage - Couche1: Colle de carrelage + Couche2: Joint de carrelage - - Salle de bain	Matériau dur de type carrelage, faïence (marron); matériau dur de type ciment-colle (gris) en traces; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris); matériau de type système d'enduit peinture (gris) en traces(i)	MET / CH9R	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 8 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole \* ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.



**Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.**  
 6 Preciziei Street, ground floor, 6th District  
 062203 Bucharest, România

1/8  
P-R5-FRM8220



## Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.



N° de rapport d'analyse : AR-25-RB-037471-01

Indice n°	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
003-01	P003 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Couche1: Revêtement de sol + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragreage - Couche1: Revêtement de sol + Couche2: Colle bitumineuse + Couche3: Ragreage - - Sejour	Matériau semi-dur de type dalle de sol (beige)	MET / CH9R	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	⚠ Fibres d'amiante de type chrysotile
003-02 (i) (ii)	P003 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Couche1: Revêtement de sol + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragreage - Couche1: Revêtement de sol + Couche2: Colle bitumineuse + Couche3: Ragreage - - Sejour	Matériau de type colle (fibreuse) (bitumineux) (noir) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)(i) (ii)	MOLP / LDW3	2 / 2	-	⚠ Fibres d'amiante de type chrysotile
004-01	P004 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Couche1: Revêtement de sol + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragreage - Couche1: Revêtement de sol + Couche2: Colle bitumineuse + Couche3: Ragreage - - Entree	Matériau semi-dur de type dalle de sol (beige)	MET / CH9R	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	⚠ Fibres d'amiante de type chrysotile
004-02 (i) (ii)	P004 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Couche1: Revêtement de sol + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragreage - Couche1: Revêtement de sol + Couche2: Colle bitumineuse + Couche3: Ragreage - - Entree	Matériau de type colle (fibreuse) (bitumineux) (noir) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)(i) (ii)	MOLP / LDW3	2 / 2	-	⚠ Fibres d'amiante de type chrysotile



La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 8 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole \* ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

**Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.**  
 6 Preciziei Street, ground floor, 6th District  
 062203 Bucarest, România

2/8  
 P-R5-FRM8220



## Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.



N° de rapport d'analyse : AR-25-RB-037471-01

Indice n°	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
005-01	P005 - 3 - Parois verticales interieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Couche1: Peinture decorative + Couche2: Enduit a base de platre lisse ou taloche + Couche3: Enduit a base de ciment projete - Couche1: Peinture decorative + Couche2: Enduit a base de platre lisse ou taloche + Couche3: Enduit a base de ciment projete - - Cuisine	Matériau de type système d'enduit peinture (orange)	MET / CH9R	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
006-01	P006 - 3 - Parois verticales interieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Couche1: Peinture decorative + Couche2: Enduit a base de platre lisse ou taloche + Couche3: Enduit a base de ciment projete - Couche1: Peinture decorative + Couche2: Enduit a base de platre lisse ou taloche + Couche3: Enduit a base de ciment projete - - Sejour	Matériau de type système d'enduit peinture (gris)	MET / CH9R	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
007-01 (i)	P007 - 3 - Parois verticales interieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Couche1: Peinture decorative + Couche2: Enduit a base de platre lisse ou taloche + Couche3: Enduit a base de ciment projete - Couche1: Peinture decorative + Couche2: Enduit a base de platre lisse ou taloche + Couche3: Enduit a base de ciment projete - - Cuisine	Matériau de type système d'enduit peinture (orange) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)(i)	MET / CH9R	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées



La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 3 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole \* ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

**Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.**  
 6 Preciziei Street, ground floor, 6th District  
 062203 Bucarest, România

3/8  
 P-R5-FRM8220



## Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.



N° de rapport d'analyse : AR-25-RB-037471-01

Indice n°	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
008-01 (i)	P008 - 3 - Parois verticales interieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Couche1: Peinture decorative + Couche2: Enduit a base de platre lisse ou taloche + Couche3: Enduit a base de ciment projete - Couche1: Peinture decorative + Couche2: Enduit a base de platre lisse ou taloche + Couche3: Enduit a base de ciment projete - Entree	Matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)(i)	MET / CH9R	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
009-01	P009 - 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds - Couche1: Peinture decorative + Couche2: Enduit a base de platre lisse ou taloche + Couche3: Enduit a base de ciment lisse ou taloche - Couche1: Peinture decorative + Couche2: Enduit a base de platre lisse ou taloche + Couche3: Enduit a base de ciment lisse ou taloche - - Cuisine	Matériau de type système d'enduit peinture (orange)	MET / CH9R	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
010-01	P010 - 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds - Couche1: Peinture decorative + Couche2: Enduit a base de platre lisse ou taloche + Couche3: Enduit a base de ciment lisse ou taloche - Couche1: Peinture decorative + Couche2: Enduit a base de platre lisse ou taloche + Couche3: Enduit a base de ciment lisse ou taloche - - Sejour	Matériau de type système d'enduit peinture (beige)	MET / CH9R	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
011-01	P011 - 3 - Parois verticales interieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres - Couche1: Colle de faience + Couche2: Joint de faience - Couche1: Colle de plinthes + Couche2: Joint de plinthe - - Cuisine	Matériau de type peinture (beige) ; matériau dur de type carrelage, faience (marron) ; matériau dur de type ciment-colle (gris)	MET / CH9R	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées



La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 8 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole \* ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

**Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.**  
 6 Preciziei Street, ground floor ,6th District  
 062203 Bucarest, România

4/8  
 P-R5-FRM8220



## Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.



N° de rapport d'analyse : AR-25-RB-037471-01

Indice n°	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
012-01	P012 - 3 - Parois verticales interieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres - Peinture decorative (pailletees, gouttelettes, ) - Peinture decorative (pailletees, gouttelettes, ) - - Sejour	Matériau de type peinture (gris) ; matériau semi-dur fibreux de type bois, copeaux (marron)	MOLP / LDW3	2 / 2	-	Analyse réalisée non conclusive
012-02	P012 - 3 - Parois verticales interieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres - Peinture decorative (pailletees, gouttelettes, ) - Peinture decorative (pailletees, gouttelettes, ) - - Sejour	Matériau de type peinture (gris) ; matériau semi-dur fibreux de type bois, copeaux (marron)	MET / CH9R	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
013-01	P013 - 3 - Parois verticales interieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres - Couche1: Colle de faience + Couche2: Joint de faience - Couche1: Colle de faience + Couche2: Joint de faience - - Salle de bain	Matériau souple (blanc) ; matériau dur de type carrelage, faience (violet) ; matériau dur de type ciment- colle (blanc) ; matériau semi-dur (blanc) ; matériau semi-dur (granulaire) (gris)	MET / MABA	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
014-01	P014 - 3 - Parois verticales interieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres - Colle de faience - Colle de faience (Colle + joint de faience) - Cuisine	Matériau dur de type carrelage, faience (blanc) ; matériau dur de type ciment- colle (blanc) ; matériau (pulvérulent) (noir)	MET / CHN8	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées



La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 8 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole \* ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

**Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.**  
 6 Preciziei Street, ground floor ,6th District  
 062203 Bucarest, România

5/8  
 P-RS-FRM8220



## Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.



N° de rapport d'analyse : AR-25-RB-037471-01

Indice n°	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
015-01	P015 - 3 - Parois verticales interieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Enduit de jointoiment des plaques de platre - Enduit de jointoiment des plaques de platre (Peinture + Enduit de jointoiment + Bande + plaques de platre) - Chambre 2	Matériau fibreux de type papier peint (bleu) ; matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (marron) ; matériau semi-dur de type plâtre (fibreux) (blanc)	MOLP / LDW3	2 / 2	-	Analyse réalisée non conclusive
015-02	P015 - 3 - Parois verticales interieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Enduit de jointoiment des plaques de platre - Enduit de jointoiment des plaques de platre (Peinture + Enduit de jointoiment + Bande + plaques de platre) - Chambre 2	Matériau fibreux de type papier peint (bleu) ; matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (marron) ; matériau semi-dur de type plâtre (fibreux) (blanc)	MET / CHN8	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	⚠ Fibres d'amiante de type chrysotile
015-03	P015 - 3 - Parois verticales interieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Enduit de jointoiment des plaques de platre - Enduit de jointoiment des plaques de platre (Peinture + Enduit de jointoiment + Bande + plaques de platre) - Chambre 2	Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc)	MOLP / LDW3	2 / 2	-	Fibres d'amiante non détectées
015-04	P015 - 3 - Parois verticales interieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Enduit de jointoiment des plaques de platre - Enduit de jointoiment des plaques de platre (Peinture + Enduit de jointoiment + Bande + plaques de platre) - Chambre 2	Matériau souple fibreux de type papier, carton (marron)	MOLP / LDW3	2 / 2	-	Fibres d'amiante non détectées



La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 8 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole \* ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

**Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.**  
 6 Preciziei Street, ground floor, 6th District  
 062203 Bucarest, România

6/8  
 P-R5-FRM8220



## Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.



N° de rapport d'analyse : AR-25-RB-037471-01

Indice n°	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
016-01	P016 - 3 - Parois verticales interieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Enduit de jointoiment des plaques de platre - Enduit de jointoiment des plaques de platre (Peinture + Enduit de jointoiment + Bande + plaques de platre) - Chambre 1	Matériau fibreux de type papier peint (jaune); matériau de type système d'enduit peinture (gris); matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc); matériau semi-dur de type enduit (blanc); matériau semi-dur de type plaque (fibreux) (plâtreux) (marron); matériau semi-dur (blanc)	MOLP / LDW3	2 / 2	-	Analyse réalisée non conclusive
016-02	P016 - 3 - Parois verticales interieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Enduit de jointoiment des plaques de platre - Enduit de jointoiment des plaques de platre (Peinture + Enduit de jointoiment + Bande + plaques de platre) - Chambre 1	Matériau fibreux de type papier peint (jaune); matériau de type système d'enduit peinture (gris); matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc); matériau semi-dur de type enduit (blanc); matériau semi-dur de type plaque (fibreux) (plâtreux) (marron); matériau semi-dur (blanc)	MET / CHNS	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	 Fibres d'amiante de type chrysotile
016-03	P016 - 3 - Parois verticales interieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Enduit de jointoiment des plaques de platre - Enduit de jointoiment des plaques de platre (Peinture + Enduit de jointoiment + Bande + plaques de platre) - Chambre 1	Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc)	MOLP / LDW3	2 / 2	-	Fibres d'amiante non détectées
016-04	P016 - 3 - Parois verticales interieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Enduit de jointoiment des plaques de platre - Enduit de jointoiment des plaques de platre (Peinture + Enduit de jointoiment + Bande + plaques de platre) - Chambre 1	Matériau souple fibreux de type papier, carton (marron)	MOLP / LDW3	2 / 2	-	Fibres d'amiante non détectées
016-05	P016 - 3 - Parois verticales interieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Enduit de jointoiment des plaques de platre - Enduit de jointoiment des plaques de platre (Peinture + Enduit de jointoiment + Bande + plaques de platre) - Chambre 1	Matériau semi-dur de type plaque (fibreux) (plâtreux) (marron)	MOLP / LDW3	2 / 2	-	Analyse réalisée non conclusive



La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 8 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole \* ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

**Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.**  
 6 Preciziei Street, ground floor, 6th District  
 062203 Bucarest, România

7/8  
 P-RS-FRM8220



## Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

acreditat pentru  
INCERCARE



SR EN ISO/IEC 17025:2018  
CERTIFICAT DE ACREDITARE  
LI 1229

N° de rapport d'analyse : AR-25-RB-037471-01

Indice n°	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
016-06	P016 - 3 - Parois verticales interieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriques) - Enduit de jointoiment des plaques de platre - Enduit de jointoiment des plaques de platre (Peinture + Enduit de jointoiment + Bande + plaques de platre) - Chambre 1	Matériau semi-dur de type plaque (fibreuse) (plâtreux) (marron)	MET / CHNS	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

Le traitement des échantillons de ce dossier a nécessité au total :  
**27 analyses au laboratoire dont 17 par la technique identifiée sous le terme MET et 10 par la technique identifiée sous le terme MOLP.**

Autre(s) observation(s)

(i) Les différentes couches décrites de manière commune sont techniquement inséparables.  
(ii) Les fibres d'amiante ont été détectées dans le matériau de type colle (fibreuse) (bitumineux) (noir). Les autres matériaux décrits simultanément ne peuvent pas être séparés et analysés séparément, en conséquence, en raison du risque d'intercontamination, le résultat d'analyse est rendu sur l'ensemble de la couche.

Méthodes d'analyses employées pour la recherche qualitative des fibres d'amiante dans les matériaux :

**MOLP** : Détermination Fibres d'amiante. Détection et identification par Microscopie Optique à Lumière Polarisée (MOLP) réalisée à partir du Guide HSG 248 de 2021 - annexe 2, P-MO-SOP7718 Ed. 1.1/15.03.2022.

**MET** : Détermination Fibres d'amiante. Traitement par calcination et par attaque acide. Détection et identification par Microscopie Electronique à Transmission équipée d'un Analyseur en dispersion d'énergie des rayons X (META) réalisée à partir de la norme : NFX 43-050 : Juillet 2021, P-ME-SOP7663 Ed.1.2/08.05.2023.

**Notes :**

1 : Les informations de traçabilité sont disponibles sur demande. Il est à noter que ce rapport en français est une copie de la version originale du rapport en langue roumaine et stockée en interne par le laboratoire. - 2 : Sauf information contraire sur ce rapport, le laboratoire sépare l'échantillon transmis par le demandeur pour une analyse par composant. Des composants décrits simultanément dans une même prise d'essai n'ont pas pu être séparés pour l'analyse. - 3 : Le présent rapport mentionne les analyses conclusives et non conclusives. En effet, le laboratoire met en œuvre les deux techniques d'analyse MOLP et META sur tous les échantillons massifs conformément aux exigences indiquées dans l'arrêté du 1er octobre 2019. - 4 : Pour la recherche d'amiante dans les matériaux, la limite de détection garantie par prise d'essai dans les matériaux (en MOLP et/ou en MET) est de 0,1% en masse. - 5 : "Fibres d'amiante non détectées" au MOLP, signifie que la couche peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante optiquement observable. Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir un diamètre supérieur à 0,2 µm. "Fibres d'amiante non détectées" au MET signifie que la couche peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante. - 6 : La portée d'accréditation du laboratoire est référencée sous le n° LI 1229 et est disponible sur <https://www.renar.ro/> - 7 : Le prélèvement relève de la responsabilité du client. - 8 : Analyse réalisée dans le cadre des textes réglementaires suivants : Décret n° 2017-899 du 9 mai 2017, Décret n° 2019-251 du 27 mars 2019, Décret n° 2011-629 du 3 juin 2011, Arrêté du 1er octobre 2019 (JORF n°0245 du 20 octobre 2019 texte n° 18) modifié par l'Arrêté du 26 décembre 2019, Arrêté du 25 juillet 2022 (JORF n°0238 du 13 octobre 2022, texte n°10). - 9 : Le rapport est établi dans le cadre du cas 1 de l'article 6 de l'arrêté du 1er octobre 2019 à savoir la détection et l'identification d'amiante délibérément ajoutée dans les matériaux et produits manufacturés.

Validé et autorisé par :



**Raluca Florica**  
Tehnician laborator CRO 007

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 8 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole \* ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

**Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.**  
6 Preciziei Street, ground floor, 6th District  
062203 Bucharest, Romania

8/8  
P-RS-FRM18220

## 8. ANNEXE/ ATTESTATION D'ASSURANCE/ CERTIFICATION



Votre interlocuteur  
**CBT CNA**  
**178 BOULEVARD PEREIRE**  
**75017 PARIS**  
Portefeuille : **0114921220**  
☎ **01 40 68 02 02**  
📠 **01 40 68 05 00**

**SAS ADX GROUPE**  
**Comptabilité Fournisseurs**  
**Parc Saint Fiacre**  
**53200 CHATEAU GONTIER**

**Votre contrat**  
**RESPONSABILITE CIVILE**  
**ENTREPRISE**

**Vos références**  
Contrat  
**3912280604**  
**3912431104**  
Référence client

## ATTESTATION

AXA France IARD, atteste que :

**SAS ADX GROUPE**  
**Comptabilité Fournisseurs Parc Saint Fiacre - 53200 CHATEAU GONTIER**

a souscrit tant pour son compte que pour celui de :

- **HYPERION Développement**
- **SAS EXPERTAM**
- **SAS GALENA**
- **ADX Formation**
- **BCTI**

le contrat d'assurance Responsabilité Civile **1ère ligne n° 3912280604** et un contrat Responsabilité Civile **2ème ligne n° 3912431104**, garantissant les conséquences pécuniaires de la Responsabilité Civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités garanties par ce contrat et notamment :

### Les diagnostics techniques immobiliers obligatoires

- Repérage amiante avant-vente
- Constat des risques d'exposition au plomb
- Diagnostic de performance énergétique
- Etat de l'installation intérieure de gaz
- Etat de l'installation intérieure d'électricité
- Etat du bâtiment relatif à la présence de termites
- Etat des risques naturels, miniers et technologiques
- L'Infiltrométrie
- La recherche de Fibres Céramiques Réfractaires FCR



### **Repérage de polluants:**

#### **AMIANTE :**

- Repérage de l'amiante avant travaux, (dans les bâtiments, les matériels ferroviaires, les aéronefs, l'industrie, les voiries et les sols navires, bateaux et autres engins flottants)
- Repérage de l'amiante avant démolition
- Dossier Technique Amiante (DTA)
- Contrôle de l'état de conservation des matériaux contenant de l'amiante
- Dossier Amiante Partie Privative (DAPP)
- Contrôle visuel amiante après travaux (CV1&CV2))
- Sapiteur Amiante
- Mesures d'empoussièrement amiante
- Diagnostic amiante sur des navires selon Décret n° 2017-1442 du 3 octobre 2017 relatif à la prévention des risques liés à l'amiante à bord des navires sous la marque ADX Groupe.

#### **PLOMB:**

- Repérage du plomb avant travaux (dans les bâtiments, les matériels ferroviaires, les aéronefs, l'industrie, les voiries et les sols navires, bateaux et autres engins flottants)
- Contrôle du plomb après travaux

#### **AUTRES:**

- Inventaire des Matières Potentiellement Dangereuses dans les navires conformément à la Résolution MEPC.197(62) de l'OMI
- Inventaire des matériaux pouvant contenir de la silice
- Inventaire des matériaux pouvant contenir du PCB
- Inventaire des matériaux pouvant contenir du machedert
- Recherche des métaux lourds
- Diagnostic de pollution des sols
- L'Analyse de la qualité de l'air et La Recherche de fuites
- Recherche de Radon N1 et N2

#### **Contrôle du bâti:**

- Diagnostique Technique Globale (DTG)
- Diagnostic technique en vue de la mise en copropriété
- Diagnostique Technique du bâtiment (DTB)
- Diagnostic Technique Immobilier (Loi SRU)
- Plan pluriannuel de travaux (PPT)
- Diagnostic PEMD (Produit Équipement Matériaux Déchet)
- Diagnostic accessibilité handicapés
- Constat de l'état parasite dans les immeubles bâtis et non bâtis
- Audit de la partie privative en assainissement collectif
- Diagnostic sécurité piscine

**Energetique:**

- Réalisation d'audit énergétique sous réserve que l'assuré déclare que son activité ne peut en aucun cas être assimilable à une mission de maîtrise d'oeuvre et qu'il ne mette pas en relation les clients avec des professionnels du bâtiment. Dans le cas contraire, aucune garantie ne sera accordée au titre du contrat responsabilité civile Conditions de garantie.
- Attestation de conformité à la Réglementation Thermique
- Vérification de la VMC
- Vérification de chantier de demande de certificat d'économies d'énergie (CEE)
- Assistance à la maîtrise d'ouvrage en rénovation Energétique et Thermique

**Eau:**

- Actes de prélèvement légionnelle
- Portabilité de l'eau

**Mesurage:**

- Attestations de surface : Loi Carrez, surface habitable, surface utile, surface de plancher, surfaces hors œuvre brute, hors œuvre nette.
- Mesurages en extérieurs et intérieurs
- Mission de topographie et numérisation 3D
- Réalisation de dessin et maquettes 2D & 3D

**Sécurité:**

- Rédaction de Plan de Prévention des Risques, nécessaire lors de l'intervention d'une entreprise extérieure sur le site d'une entreprise utilisatrice
- Réalisation de documents uniques d'évaluation des Risques Professionnels
- Pose de détecteurs incendie
- Géodétection et géoréférencement des réseaux enterrés et identification au sol en marquage piquetage

**Formation:**

- Formation aux métiers du diagnostic
- Formation aux risques amiante, plomb
- Formation aux risques électrique
- Formation aux risques lié au travail en hauteur

**Autres:**

- Etat des lieux locatifs
- Etats des lieux dans le cadre des dispositifs Robien et Scellier
- Attestation de décence du logement (critères de surface et d'habitabilité)
- Audit de pré acquisition
- Dossier de mutation



### **Garanties au contrat 1<sup>ère</sup> Ligne N° 3912280604**

Montant des garanties : « Lorsqu'un même sinistre met en jeu simultanément différentes garanties, l'engagement maximum de l'assureur n'excède pas, pour l'ensemble des dommages, le plus élevé des montants prévus pour ces garanties » ainsi qu'il est précisé à l'article 6.3 des conditions générales.

### **Garanties au contrat 2<sup>ème</sup> Ligne N° 3912431104**

<b>NATURE DES GARANTIES</b>	<b>LIMITES DES GARANTIES</b>
Tous dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs confondus (autres que ceux visés au paragraphe « Autres garanties » ci-après)	<b>9.000.000 €</b> par année d'assurance et par sinistre
<b>Dont :</b> <b>Dommages corporels</b>  <b>Dommages matériels et immatériels consécutifs confondus</b>	<b>9.000.000 €</b> par année d'assurance et par sinistre  <b>1.200.000 €</b> par année d'assurance et par sinistre
<b>Autres garanties :</b>	
<b>Atteinte accidentelle à l'environnement</b> (tous dommages confondus)	<b>750.000 €</b> par année d'assurance
<b>Responsabilité civile professionnelle</b>  <b>(tous dommages confondus)</b>	<b>par expert</b>  <b>300.000 €</b> par sinistre et <b>500.000 €</b> par année d'assurance
<b>Dommages aux biens confiés</b> (selon extension aux conditions particulières)	<b>150.000 €</b> par sinistre
<b>Reconstitution de documents/ médias confiés</b> (selon extension aux conditions particulières)	<b>30.000 €</b> par sinistre

La garantie de l'Assureur s'exerce à concurrence des montants suivants : **pour la seule garantie Responsabilité Civile Professionnelle :**

Tous dommages confondus : 6 000 000 € par sinistre et par année d'assurance

Dont :

- Dommages résultant d'atteintes à l'environnement accidentelles sur les sites des clients de l'assuré : 1 500 000 € par sinistre et par année d'assurance

**Il est précisé que ces montants interviennent :**

- en excédent des montants de garantie du contrat de 1<sup>ère</sup> ligne,
- après épuisement des montants de garantie fixés par année d'assurance dans le contrat de 1<sup>ère</sup> ligne. En cas d'intervention du présent contrat au premier euro, il sera fait application des franchises du contrat de 1<sup>ère</sup> ligne.



La présente attestation ne peut engager l'Assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

Sa validité cesse pour les risques situés à l'étranger dès lors que l'assurance de ces derniers doit être souscrite conformément à la Législation Locale auprès d'Assureurs agréés dans la nation considérée.

La présente attestation est valable du **01/01/2025 au 01/01/2026** sous réserve du règlement de la prime émise ou à émettre et des possibilités de suspension ou de résiliation en cours d'année d'assurance pour les cas prévus par le Code des Assurances ou le contrat.

Fait à **Paris** le **02/01/2025**

Pour la société :

A handwritten signature in black ink, consisting of several fluid, overlapping strokes.



# Certificat de compétences Diagnostiqueur Immobilier

N° CPDI6724 Version 006

Je soussigné, Etienne LAMY, Directeur Opérationnel d'I.Cert, atteste que :

## **Monsieur LECHAUVE Jordan**

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert en vigueur (CPE DI DR o6 (cycle de 7 ans)), dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante avec mention	Amiante Avec Mention (1) Date d'effet : 06/02/2023 - Date d'expiration : 05/02/2030
Amiante sans mention	Amiante Sans Mention (1) Date d'effet : 06/02/2023 - Date d'expiration : 05/02/2030
DPE tous types de bâtiments	Diagnostic de performance énergétique avec mention : DPE tout type de bâtiment (2) Date d'effet : 15/05/2023 - Date d'expiration : 14/05/2030
DPE individuel	Diagnostic de performance énergétique sans mention : DPE individuel (2) Date d'effet : 15/05/2023 - Date d'expiration : 14/05/2030
Electricité	Etat de l'installation intérieure électrique (1) Date d'effet : 02/03/2023 - Date d'expiration : 01/03/2030
Gaz	Etat de l'installation intérieure gaz (1) Date d'effet : 06/03/2023 - Date d'expiration : 05/03/2030

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.

Ce certificat n'implique qu'une présomption de certification. Sa validité peut être vérifiée à l'adresse

<https://www.icert.fr/liste-des-certifies/>

Valide à partir du 01/09/2024.

*Etienne Lamy*

(1) Arrêté du 1er juillet 2024 définissant les critères de certification des diagnostiqueurs intervenant dans les domaines du diagnostic amiante, électricité, gaz, plomb et termites, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification

(2) Arrêté du 20 juillet 2023 définissant les critères de certification des diagnostiqueurs intervenant dans le domaine du diagnostic de performance énergétique, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification et modifiant l'arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification